

POLÍTICAS PARA EL TRATAMIENTO DE LOS DATOS PERSONALES CONSTRUBIENES S.A.S.

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley Estatutaria No.1581 del 17 de octubre de 2012 y a su decreto reglamentario 1377 de 2013, CONSTRUBIENES S.A.S. informa la política aplicable a su actividad comercial para el tratamiento de datos personales.

I. IDENTIFICACION

CONSTRUBIENES S.A.S. (en adelante LA COMPAÑÍA) dedicada a la prestación de servicios inmobiliarios mediante la compraventa de bienes inmuebles, su avalúo, su administración, mediante la celebración de contratos de arrendamiento y la realización de cualquier lícito de comercio.

Ubicada en el Municipio de Sabaneta, propiamente en la Calle 75 Sur No.45-44 Edificio San Agustín.

Página Web: www.construbienes.com

y su e-mail: construbienes@construbienes.com.

PBX: 444 46 44

II. MARCO LEGAL

Las presentes políticas para el tratamiento de los datos personales tiene en cuenta las disposiciones contenidas en la Constitución Política; en su artículo 15 que establece que cualquier persona tiene derecho a conocer, actualizar y rectificar los datos personales que existan sobre ella en banco de datos o archivos de entidades públicas o privadas. Igualmente, ordena a quienes tienen datos personales de terceros respetar los derechos y garantía previstos en la Constitución cuando se recolecta, trata y circula esa clase de información, el artículo 15 de la Ley 1266 de 2008, la Ley 1581 de 2012, los Decretos Reglamentarios 1727 de 2009 y 2952 de 2010, y Decreto Reglamentario parcial No. 1377 de 2013 y las sentencias de la Corte Constitucional C - 1011 de 2008, y C - 748 del 2011.

III. DEFINICIONES

Para efectos de la aplicación de las políticas contenidas en el presente documento y de acuerdo con lo establecido en las disposiciones constitucionales y en el artículo 3 de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario parcial No. 1377 de 2013 su artículo 3, se entiende por:

AFILIADO A:

Cámara de Comercio Aburra Sur – Fenalco Antioquia – Lonja de Propiedad Raíz de Medellín y Antioquia – Seguros El Libertador – Sala Inmobiliaria. Matricula Arrendador 001
(4) 444 46 44 – Sabaneta – Antioquia – Colombia
www.construbienes.com

a) **Autorización:** Consentimiento previo, expreso e informado del Titular para llevar a cabo el Tratamiento de datos personales.

b) **Aviso de privacidad:** comunicación verbal o escrita generada por el responsable dirigida al titular para el tratamiento de sus datos personales, mediante la cual se le informa a cerca de la existencia de las políticas de tratamiento de la información que le serán aplicables, la forma de acceder a las mismas y las finalidades del tratamiento que se pretende dar a los datos personales.

b) **Base de Datos:** Conjunto organizado de datos personales que sea objeto de Tratamiento.

c) **Causahabiente:** persona que ha sucedido a otra por causa del fallecimiento de ésta (heredero).

d) **Dato personal:** Cualquier información vinculada o que pueda asociarse a una o varias personas naturales determinadas o determinables.

e) **Dato público:** Es el dato que no sea semiprivado, privado o sensible. Son considerados datos públicos, entre otros, los datos relativos al estado civil de las personas, a su profesión u oficio y a su calidad de comerciante o de servidor público. Por su naturaleza, los datos públicos pueden estar contenidos, entre otros, en registros públicos, documentos públicos, gacetas, y boletines oficiales y sentencias judiciales debidamente ejecutoriadas que no estén sometidas a reserva.

f) **Datos sensibles.** Se entiende por datos sensibles aquellos que afectan la intimidad del Titular o cuyo uso indebido puede generar su discriminación, tales como aquellos que revelen el origen racial o étnico, la orientación política, las convicciones religiosas o filosóficas, la pertenencia a sindicatos, organizaciones sociales, de derechos humanos o que promueva intereses de cualquier partido político o que garanticen los derechos y garantías de partidos políticos de oposición así como los datos relativos a la salud, a la vida sexual y los datos biométricos.

g) **Encargado del Tratamiento:** Persona natural o jurídica, pública o privada, que por sí misma o en asocio con otros, realice el Tratamiento de datos personales por cuenta del Responsable del Tratamiento.

h) **Habeas Data:** Habeas data es una acción constitucional o legal que tiene cualquier persona que figura en un registro o banco de datos, de acceder a tal registro para conocer qué información existe sobre su persona, y de solicitar la corrección de esa información si le causara algún perjuicio.

i) **Ley de Protección de Datos:** Es la Ley 1581 de 2012 y sus Decretos Reglamentarios o las normas que lo modifican, complementan o sustituyan.

AFILIADO A:

j) **Responsable del Tratamiento:** Persona natural o jurídica, pública o privada, que por sí misma o en asocio con otros, decida sobre la base de datos y/o el Tratamiento de los datos.

k) **Titular:** Persona natural cuyos datos personales sean objeto de Tratamiento.

l) **Tratamiento:** Cualquier operación o conjunto de operaciones sobre datos personales, tales como la recolección, almacenamiento, uso, circulación o supresión.

m) **Transferencia:** Tiene lugar cuando el responsable y/o encargado del tratamiento de datos personales ubicado en Colombia, envía la información o los datos personales a un receptor, que a su vez es responsable del tratamiento y se encuentra dentro o fuera del país.

n) **Transmisión:** tratamientos de datos personales que implica la comunicación de los mismos dentro o fuera del territorio de la República de Colombia cuando tenga por objeto la realización de un tratamiento por el encargado por cuenta del responsable.

IV PRINCIPIOS

En el desarrollo, interpretación y aplicación de las presentes políticas, se aplicarán, de manera armónica e integral, los siguientes principios relacionados en el artículo 4 Ley 1581 de 2012:

a) **Principio de legalidad en materia de Tratamiento de datos:** Actividad reglada que debe sujetarse a lo establecido en ella y en las demás disposiciones que la desarrollen.

b) **Principio de finalidad:** El Tratamiento debe obedecer a una finalidad legítima de acuerdo con la Constitución y la Ley, la cual debe ser informada al Titular.

En lo correspondiente a la recolección de datos personales, LA COMPAÑÍA se limitará a aquellos datos que sean pertinentes y adecuados para la finalidad con la cual fueron requeridos o recolectados; los clientes propietarios, clientes arrendatarios, clientes coarrendatarios, empleados, exempleados, contratistas, practicantes, pasantes, proveedores; entre otros, informado al titular el motivo por el cual se solicita la información y el uso específico que se le dará a la misma.

c) **Principio de libertad:** Sólo puede ejercerse con el consentimiento, previo, expreso e informado del Titular. Los datos personales no podrán ser obtenidos o divulgados sin previa autorización, o en ausencia de mandato legal o judicial que releve el consentimiento.

AFILIADO A:

d) **Principio de veracidad o calidad:** La información sujeta a Tratamiento debe ser veraz, completa, exacta, actualizada, comprobable y comprensible. Se prohíbe el Tratamiento de datos parciales, incompletos, fraccionados o que induzcan a error.

e) **Principio de transparencia:** Debe garantizarse el derecho del Titular a obtener del Responsable del Tratamiento o del Encargado del Tratamiento, en cualquier momento y sin restricciones, información acerca de la existencia de datos que le conciernan.

f) **Principio de acceso y circulación restringida:** El Tratamiento se sujeta a los límites que se derivan de la naturaleza de los datos personales, de las disposiciones de la Ley y la Constitución. En este sentido, el Tratamiento sólo podrá hacerse por personas autorizadas por el Titular y/o por las personas previstas en la Ley.

Los datos personales, salvo la información pública, no podrán estar disponibles en Internet u otros medios de divulgación o comunicación masiva, salvo que el acceso sea técnicamente controlable para brindar un conocimiento restringido sólo a los Titulares o terceros autorizados conforme a la Ley.

Solo serán cedidos a terceros que requieran estos Datos para la prestación de algún servicio a LA COMPAÑÍA que sea necesario y contenga la misma finalidad que le esté dando la Compañía a la dichos Datos Personales. El Titular con su autorización, facultará a la Compañía de la misma manera a la transferencia y cesión de sus Datos Personales para las finalidades mencionadas en el presente documento.

g) **Principio de seguridad:** LA COMPAÑÍA deberá manejar con las medidas técnicas, humanas y administrativas que sean necesarias para otorgar seguridad a los registros evitando su adulteración, pérdida, consulta, uso o acceso no autorizado o fraudulento.

h) **Principio de confidencialidad:** LA COMPAÑÍA está obligada a garantizar la reserva de la información, inclusive después de finalizada su relación con alguna de las labores que comprende el Tratamiento, pudiendo sólo realizar suministro o comunicación de datos personales cuando ello corresponda al desarrollo de las actividades autorizadas en la Ley y en los términos de la misma.

V. DERECHOS QUE LE ASISTEN AL TITULAR DE LA INFORMACION

El Titular de los datos personales tendrá los siguientes derechos:

a) Conocer, actualizar y rectificar sus datos personales frente a LA COMPAÑÍA en su condición de responsable del tratamiento. Este derecho se podrá ejercer, entre otros frente a datos parciales, inexactos, incompletos, fraccionados, que induzcan a error, o aquellos cuyo Tratamiento esté expresamente prohibido o no haya sido autorizado.

AFILIADO A:

Cámara de Comercio Aburra Sur – Fenalco Antioquia – Lonja de Propiedad Raíz de Medellín y Antioquia – Seguros El Libertador – Sala Inmobiliaria. Matrícula Arrendador 001
(4) 444 46 44 – Sabaneta – Antioquia – Colombia
www.construbienes.com

- b) Solicitar prueba de la autorización otorgada a LA COMPAÑÍA salvo cuando expresamente se exceptúe como requisito para el Tratamiento (caso en los cuales no es necesaria la autorización), de conformidad con lo previsto en el artículo 10 de la Ley 1581 de 2012.
- c) Ser informado por LA COMPAÑÍA previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a sus datos personales.
- d) Presentar ante la Superintendencia de Industria y Comercio quejas por infracciones a lo dispuesto en la Ley y las demás normas que la modifiquen, adicionen o complementen.
- e) Revocar la autorización y/o solicitar la supresión del dato cuando en el Tratamiento no se respeten los principios, derechos y garantías constitucionales y legales. La revocatoria y/o supresión procederá cuando la Superintendencia de Industria y Comercio haya determinado que en el Tratamiento el Responsable o Encargado han incurrido en conductas contrarias a esta Ley y a la Constitución;
- f) Acceder en forma gratuita a sus datos personales que hayan sido objeto de Tratamiento.
- g) Y los demás parámetros legales del Capítulo II y IV del Decreto Reglamentario 1377 de 2013 y el Título IV de la Ley 1581 de 2012.

VI. DERECHOS DE LOS NIÑOS Y ADOLESCENTES

A razón del artículo 7 de la Ley 1581 de 2012 7 de “Queda proscrito el Tratamiento de datos personales de niños, niñas y adolescentes, salvo aquellos datos que sean de naturaleza pública. Es tarea del Estado y las entidades educativas de todo tipo proveer información y capacitar a los representantes legales y tutores sobre los eventuales riesgos a los que se enfrentan los niños, niñas y adolescentes respecto del Tratamiento indebido de sus datos personales, y proveer de conocimiento acerca del uso responsable y seguro por parte de niños, niñas y adolescentes de sus datos personales, su derecho a la privacidad y protección de su información personal y la de los demás. El Gobierno Nacional reglamentará la materia, dentro de los seis (6) meses siguientes a la promulgación de esta Ley”.

VII. DEBERES DE LA COMPAÑÍA

De conformidad con lo establecido en la Ley 1581 de 2012 en su artículo 17 y en virtud de la presente políticas de tratamiento y protección de datos personales son deberes de LA COMPAÑÍA, sin perjuicio de las demás disposiciones previstas en la Ley y en otras que rijan su actividad, los siguientes deberes con relación al tratamiento de datos personales:

AFILIADO A:

Cámara de Comercio Aburrá Sur – Fenalco Antioquia – Lonja de Propiedad Raíz de Medellín y Antioquia – Seguros El Libertador – Sala Inmobiliaria. Matrícula Arrendador 001
(4) 444 46 44 – Sabaneta – Antioquia – Colombia
www.construbienes.com

- a) Garantizar al Titular en todo tiempo, el pleno y efectivo ejercicio del derecho de hábeas data.
- b) Solicitar y conservar, en las condiciones previstas en la Ley, copia de la respectiva autorización otorgada por el Titular.
- c) Informar debidamente al Titular sobre la finalidad de la recolección y los derechos que le asisten por virtud de la autorización otorgada.
- d) Conservar la información bajo las condiciones de seguridad necesarias para impedir su adulteración, pérdida, consulta, uso o acceso no autorizado o fraudulento.
- e) Garantizar que la información sea veraz, completa, exacta, actualizada, comprobable y comprensible.
- f) Actualizar la información, comunicando de forma oportuna, todas las novedades respecto de los datos que previamente le haya suministrado y adoptar las demás medidas necesarias para que la información suministrada a éste se mantenga actualizada.
- g) Rectificar la información cuando sea incorrecta y comunicar lo pertinente.
- h) Suministrar, según el caso, únicamente datos cuyo Tratamiento esté previamente autorizado de conformidad con lo previsto en la Ley.
- i) Exigir al Encargado de Tratamiento en todo momento, respeto las condiciones de seguridad y privacidad de la información del Titular.
- j) Tramitar las consultas y reclamos formulados en los términos señalados en la Ley.
- k) Adoptar un manual interno de políticas y procedimientos para garantizar el adecuado cumplimiento de la Ley y en especial, para la atención de consultas y reclamos.
- l) Informar cuando determinada información se encuentra en discusión por parte del Titular, una vez se haya presentado la reclamación y no haya finalizado el trámite respectivo.
- m) Informar a solicitud del Titular sobre el uso dado a sus datos.
- n) Informar a la autoridad competente de protección de datos cuando se presenten violaciones a los códigos de seguridad y existan riesgos en la administración de la información de los Titulares.

AFILIADO A:

Cámara de Comercio Aburra Sur – Fenalco Antioquia – Lonja de Propiedad Raíz de Medellín y Antioquia – Seguros El Libertador – Sala Inmobiliaria. Matricula Arrendador 001
(4) 444 46 44 – Sabaneta – Antioquia – Colombia
www.construbienes.com

- o) Cumplir las instrucciones y requerimientos que imparta la Superintendencia de Industria y Comercio.
- p) LA COMPAÑÍA hará uso de los datos personales del titular solo para aquellas finalidades para las que se encuentre facultada debidamente y respetando la normatividad vigente sobre la protección de datos personales.
- q) Y los demás previstos en el artículo 18 de la Ley 1581 de 2012.

VIII. AUTORIZACION Y CONSENTIMIENTO DEL TITULAR

Sin perjuicio de las excepciones previstas en la Ley, en el Tratamiento se requiere la autorización previa e informada del Titular, la cual deberá ser obtenida por medio de un documento físico, electrónico o cualquier medio que pueda ser objeto de consulta posterior.

En cualquier caso la autorización debe ser dada por el Titular y en ésta se debe poder verificar que éste conoce y acepta que LA COMPAÑÍA. recogerá y utilizará la información para los fines que para el efecto se le dé a conocer de manera previa al otorgamiento de la autorización.

En virtud de lo anterior, la autorización solicitada deberá incluir:

- a) Responsable del Tratamiento y qué datos se recopilan.
- b) La finalidad del tratamiento de los datos.
- c) Los derechos de acceso, corrección, actualización o supresión de los datos personales suministrados por el titular.
- d) Y los demás parámetros legales del Capítulo II del Decreto Reglamentario 1377 de 2013 y el Título IV de la Ley 1581 de 2012.

IX. MEDIO PARA OTORGAR LA AUTORIZACION DEL TITULAR

LA COMPAÑÍA en cumplimiento de las disposiciones constitucionales y legales de protección de datos personales generó un aviso en la página web: www.construbienes.com, y en el correo electrónico servicioalcliente@construbienes.com.

El Decreto Reglamentario en su artículo 7, establece que la manifestación de la autorización debe de ser: por escrito, o de forma oral o mediante conductas inequívocas del Titular que permitan concluir de forma razonable que otorgó la autorización. En ningún caso el silencio podrá asimilarse a una conducta inequívoca

AFILIADO A:

Cámara de Comercio Aburra Sur – Fenalco Antioquia – Lonja de Propiedad Raíz de Medellín y Antioquia – Seguros El Libertador – Sala Inmobiliaria. Matricula Arrendador 001
(4) 444 46 44 – Sabaneta – Antioquia – Colombia
www.construbienes.com

X. CASOS EN QUE NO ES NECESARIA LA AUTORIZACIÓN

La autorización del Titular no será necesaria cuando se trate de:

- a) Información requerida por una entidad pública o administrativa en ejercicio de sus funciones legales o por orden judicial.
- b) Datos de naturaleza pública.
- c) Casos de urgencia médica o sanitaria.
- d) Tratamiento de información autorizado por la Ley para fines históricos, estadísticos o científicos.
- e) Datos relacionados con el Registro Civil de las Personas.

XI. LEGITIMACIÓN PARA EL EJERCICIO DE LOS DERECHOS DEL TITULAR

Los derechos de los Titulares establecidos en la Ley, podrán ejercerse por las siguientes personas:

- 1. Por el Titular, quien deberá acreditar su identidad en forma suficiente por los distintos medios que le ponga a disposición LA COMPAÑÍA.
- 2. Por sus causahabientes, quienes deberán acreditar tal calidad.
- 3. Por el representante y/o apoderado del Titular, previa acreditación de la representación o apoderamiento.
- 4. Por estipulación a favor de otro o para otro. Los derechos de los niños, niñas o adolescentes se ejercerán por las personas que estén facultadas para representarlos.

XII. TRATAMIENTO AL CUAL SERÁN SOMETIDOS LOS DATOS Y FINALIDAD DE LOS MISMOS

Los datos personales serán utilizados por LA COMPAÑÍA para:

- a) Lograr una eficiente comunicación relacionada con nuestros servicios y para facilitar el acceso general a la información de estos.
- b) Proveer nuestros productos o servicios.

AFILIADO A:

Cámara de Comercio Aburra Sur – Fenalco Antioquia – Lonja de Propiedad Raíz de Medellín y Antioquia – Seguros El Libertador – Sala Inmobiliaria. Matrícula Arrendador 001
(4) 444 46 44 – Sabaneta – Antioquia – Colombia
www.construbienes.com

- c) Informar sobre nuevos productos o servicios que estén relacionados o no, con el contratado o adquirido por el Titular.
- d) Dar cumplimiento a obligaciones contraídas con nuestros clientes propietarios, clientes, arrendatarios, clientes, coarrendatarios, empleados, exempleados, contratistas, practicantes, pasantes, proveedores, entre otros.
- e) Informar sobre cambios en productos o servicios.
- f) Evaluar la calidad de productos o servicios.
- g) Desarrollar actividades de mercadeo o promocionales.
- h) Cumplir con la normatividad legal de carácter tributario y/o contable.
- i) Compartir, incluyendo la transferencia y transmisión de datos personales a terceros para fines relacionados con la operación de LA COMPAÑÍA.
- j) Realizar estudios internos sobre el cumplimiento de las relaciones comerciales y estudios de mercado a todo nivel.
- k) Responder requerimientos legales de entidades administrativas y judiciales.

XIII. PERSONAS A QUIENES SE LES PUEDE SUMINISTRAR LA INFORMACIÓN

La información que reúna las condiciones establecidas en la Ley podrá suministrarse a las siguientes personas:

- a) A los Titulares, sus causahabientes o sus representantes legales.
- b) A las entidades públicas o administrativas en ejercicio de sus funciones legales o por orden judicial.
- c) A los terceros autorizados por el Titular o por la Ley.

XIV. AREA ENCARGADA DE LAS PETICIONES, CONSULTAS Y RECLAMOS

Los Titulares o sus causahabientes podrán consultar la información personal del Titular que repose en cualquier base de datos, sea esta del sector público o privado.

AFILIADO A:

Cámara de Comercio Aburra Sur – Fenalco Antioquia – Lonja de Propiedad Raíz de Medellín y Antioquia – Seguros El Libertador – Sala Inmobiliaria. Matricula Arrendador 001
(4) 444 46 44 – Sabaneta – Antioquia – Colombia
www.construbienes.com

LA COMPAÑÍA ha designado para esta información dirigirse a la dirección principal Calle 75 Sur No.45-44 Edificio San Agustín en el Municipio de Sabaneta, la página web: www.construbienes.com, o a través de los correos electrónicos: servicioalcliente@construbienes.com, construbienes@construbienes.com.

XV. PROCEDIMIENTO DE ACCESO, CONSULTA Y RECLAMACIÓN.

- a) Consultas: La consulta se formulará por el medio habilitado por LA COMPAÑÍA siempre y cuando se pueda mantener prueba de ésta.

La consulta será atendida a través de los correos electrónicos:

servicioalcliente@construbienes.com, Construbienes@construbienes.com.

La consulta será atendida en un término máximo de diez (10) días hábiles contados a partir de la fecha de recibo de la misma. Cuando no fuere posible atender la consulta dentro de dicho término, se informará al interesado, expresando los motivos de la demora y señalando la fecha en que se atenderá su consulta, la cual en ningún caso podrá superar los cinco (5) días hábiles siguientes al vencimiento del primer término.

- b) Reclamos: El Titular o sus causahabientes que consideren que la información contenida en una base de datos debe ser objeto de corrección, actualización o supresión, o cuando adviertan el presunto incumplimiento de cualquiera de los deberes contenidos en esta Ley, podrán presentar un reclamo ante LA COMPAÑÍA el cual será tramitado bajo las siguientes reglas:

1. El reclamo se formulará mediante solicitud dirigida a LA COMPAÑÍA a través de los correos electrónicos servicioalcliente@construbienes.com, construbienes@construbienes.com, con la identificación del Titular, la descripción de los hechos que dan lugar al reclamo, la dirección, y acompañando los documentos que se quiera hacer valer. Si el reclamo resulta incompleto, se requerirá al interesado dentro de los cinco (5) días siguientes a la recepción del reclamo para que subsane las fallas. Transcurridos dos (2) meses desde la fecha del requerimiento, sin que el solicitante presente la información requerida, se entenderá que ha desistido del reclamo.

En caso de que quien reciba el reclamo no sea competente para resolverlo, dará traslado a quien corresponda en un término máximo de dos (2) días hábiles e informará de la situación al interesado.

2. Una vez recibido el correo servicioalcliente@construbienes.com, construbienes@construbienes.com, con el reclamo completo se incluirá en la base

AFILIADO A:

Cámara de Comercio Aburra Sur – Fenalco Antioquia – Lonja de Propiedad Raíz de Medellín y Antioquia – Seguros El Libertador – Sala Inmobiliaria. Matrícula Arrendador 001
(4) 444 46 44 – Sabaneta – Antioquia – Colombia
www.construbienes.com

de datos una Leyenda que diga "reclamo en trámite" y el motivo del mismo, en un término no mayor a dos (2) días hábiles. Dicha Leyenda deberá mantenerse hasta que el reclamo sea decidido.

3. El término máximo para atender el reclamo será de quince (15) días hábiles contados a partir del día siguiente a la fecha de su recibo. Cuando no fuere posible atender el reclamo dentro de dicho término, se informará al interesado los motivos de la demora y la fecha en que se atenderá su reclamo, la cual en ningún caso podrá superar los ocho (8) días hábiles siguientes al vencimiento del primer término.

- c) Petición de actualización, rectificación y supresión de datos: deberá ser presentada a través de los correos electrónicos habilitados por LA COMPAÑÍA servicioalcliente@construbienes.com, construbienes@construbienes.com, indicando la actualización, rectificación y supresión del dato y aportará la documentación que soporte su petición.
- d) Revocatoria de la autorización y/o supresión del dato: Los titulares de los datos personales pueden revocar el consentimiento al tratamiento de sus datos personales en cualquier momento, siempre y cuando no lo impida una disposición legal o contractual, para ello LA COMPAÑÍA, pondrá a disposición del titular los correos electrónicos: servicioalcliente@construbienes.com, construbienes@construbienes.com.

Si vencido el término legal respectivo, LA COMPAÑÍA, según fuere el caso no hubiera eliminado los datos personales, el titular tendrá derecho a solicitar a la Superintendencia de Industria y Comercio que ordene la revocatoria de la autorización y/o la supresión de los datos personales. Para estos efectos se aplicará el procedimiento descrito en el artículo 22 de la Ley 1581 de 2012.

XVI. TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN INTERNACIONAL DE DATOS PERSONALES

Las transmisiones internacionales de datos personales que efectúe LA COMPAÑÍA, no requerirá ser informadas al Titular ni contar con su consentimiento cuando medie un contrato de transmisión de datos personales de conformidad al artículo 25 del Decreto 1377 de 2013.

Con la aceptación de la presente política, el Titular autoriza expresamente para transferir y transmitir Información personal. La información será transferida y transmitida, para todas las relaciones que pueda establecerse con LA COMPAÑÍA.

XVII. DISPOSICIONES FINALES

AFILIADO A:

Cámara de Comercio Aburrá Sur – Fenalco Antioquia – Lonja de Propiedad Raíz de Medellín y Antioquia – Seguros El Libertador – Sala Inmobiliaria. Matrícula Arrendador 001
(4) 444 46 44 – Sabaneta – Antioquia – Colombia
www.construbienes.com

Prohibiciones: Se prohíbe el acceso, uso, gestión, comunicación, almacenamiento y cualquier otro Tratamiento de Datos Personales de carácter sensible sin autorización del Titular del Dato personal y/o de LA COMPAÑÍA. El incumplimiento de esta prohibición por parte de los Colaboradores de la Compañía será considerado como falta grave, que podrá dar lugar a la terminación de la relación laboral. Lo anterior, sin perjuicio de las acciones legales adicionales a que haya lugar.

El incumplimiento de esta prohibición por parte de los proveedores que contraten con LA COMPAÑÍA será considerada como causa grave para dar terminación al contrato, sin perjuicio de las acciones adicionales a que haya lugar.

De igual manera se prohíbe la cesión, comunicación o circulación de Datos Personales, sin el consentimiento del Titular del Dato o sin autorización de Compañía y con relación a los derechos de los menores de edad salvo autorización expresa de sus representantes legales.

Vigencia: el presente manual rige a partir del 15 de agosto de 2013 y con duración indefinida.

Modificaciones Del Manual: LA COMPAÑÍA se reserva el derecho de modificar, corregir, ampliar en cualquier momento y de forma unilateral, el presente Manual o cualquier política o procedimiento relativo al Tratamiento de datos personales, evento que comunicará oportuna y debidamente a los Titulares antes de su aplicación.

AFILIADO A:

Cámara de Comercio Aburra Sur – Fenalco Antioquia – Lonja de Propiedad Raíz de Medellín y Antioquia – Seguros El
Libertador – Sala Inmobiliaria. Matricula Arrendador 001
(4) 444 46 44 – Sabaneta – Antioquia – Colombia
www.construbienes.com